

Assunto: **RES: Encaminhamento dos questionamentos da MIP - 01/2023.**

De: Gustavo Caetano <Gustavo.Caetano@orizonvr.com.br>

Para: MIP - Manifesto de Interesse Privado <mip@consensus.com.br>

Cc: juridico@sunoak.com.br <juridico@sunoak.com.br>, Giuliana de Alcantara da Silva Leite <Giuliana.Leite@orizonvr.com.br>, Rodrigo Felipe Cusciano <Rodrigo.Cusciano@orizonvr.com.br>, proposta@gruponp.net <proposta@gruponp.net>

Data: 26/01/2024 10:52



- Documentacao SUNOAK.zip (~10 MB)
- DOCUMENTAÇÃO - ANÁLISE DE CONFORMIDADE Orizon.7z (~7.0 MB)
- Anexo Financeiro.pdf (~372 KB)

Prezados, bom dia!

Segue em anexo a documentação solicitada bem como esclarecimentos solicitados abaixo.

## ITEM - 4. ENTREGA DOS ESTUDOS

**4.1** Os estudos deverão conter, dentre outros, na forma do Decreto Federal nº 8.428/2015:

### **4.1.1** DIAGNÓSTICO E ESTUDOS PRELIMINARES:

a) Estudos de benchmark, situação local atual; e  
**ATENDIDO** (a validação do conteúdo desse item, será realizada pelo GTE) Caderno: Diagnostico e Estudos Preliminares: **Páginas 25 a 87**

b) Estudo de demandas e necessidades.  
**ATENDIDO** (a validação do conteúdo desse item, será realizada pelo GTE) Caderno: Diagnostico e Estudos Preliminares: **Páginas 88 a 106**

### **4.1.2** MODELAGEM DO PROJETO CONTENDO:

a) Modelagem operacional, com planos de operação, manutenção e implantação;  
**ATENDIDO** (a validação do conteúdo desse item, será realizada pelo GTE)  
Caderno: Modelagem Operacional e Estudos de Arquitetura e Engenharia: **Páginas 10 a 105**

b) Mensuração do desempenho.  
**ATENDIDO** (a validação do conteúdo desse item, será realizada pelo GTE)  
Caderno: Modelagem Operacional e Estudos de Arquitetura e Engenharia: **Páginas 106 a 113**

### **4.1.3** Estudos de Arquitetura e Engenharia.

**ATENDIDO** (a validação do conteúdo desse item, será realizada pelo GTE)  
Caderno: Modelagem Operacional e Estudos de Arquitetura e Engenharia: **Páginas 114 a 150**

### **4.1.4** Estudos Ambientais.

**ATENDIDO** (a validação do conteúdo desse item, será realizada pelo GTE)  
Caderno: Modelagem Operacional e Estudos de Arquitetura e Engenharia: **Páginas 151 a 166**

### **4.1.5** MODELAGEM ECONÔMICO-FINANCEIRA:

a) Relatório contendo estudos de viabilidade econômico-financeira da concessionária, com justificativa das premissas e demonstrativo dos principais resultados esperados. **ATENDIDO** (a validação do conteúdo desse item, será realizada pelo GTE) Caderno: Modelo Econômico-Financeiro e Plano de Negócios: **Páginas 49 a 76**

b) Planilha(s) composta(s) por painéis (abas) demonstrando os dados de input utilizados e os resultados projetados, contendo:  
**ATENDIDO PARCIALMENTE** (a validação do conteúdo desse item, será realizada pelo GTE)

- Painel de Controle (sumário);

**NÃO ATENDIDO - ATENDIDO**

**R. Em Anexo na Planilha Digital.**

- Demonstração de Fluxo de Caixa Direto e Indireto;

**NÃO ATENDIDO - ATENDIDO**

**R. Em anexo na Planilha Digital.**

- Termos e condições da outorga;

**NÃO ATENDIDO - ATENDIDO**

**R. Não foi exigido outorga no procedimento de apresentação da MIP e por questões de redução de custos, não foi considerada deliberadamente no projeto de MIP.**

- Investimentos e manutenções periódicas (CAPEX);

**NÃO ATENDIDO - ATENDIDO**

**R. Em anexo na Planilha Digital.**

- Depreciações e amortizações;

**NÃO ATENDIDO - ATENDIDO**

**R. Em anexo na Planilha Digital.**

Termos e condições de financiamento;

**ATENDIDO** (a validação do conteúdo desse item, será realizada pelo GTE)

Caderno: Modelo Econômico-Financeiro e Plano de Negócios: **Páginas 07 a 09**

- Receitas, detalhadas por linhas de negócios, tipos de produtos e/ou serviços prestados, com a respectiva quantidade e preços praticados;

**NÃO ATENDIDO - ATENDIDO**

**R. Em anexo na Planilha Digital.**

- Custos de operação e manutenção (OPEX);

**ATENDIDO** (a validação do conteúdo desse item, será realizada pelo GTE) Caderno:

Modelo Econômico-Financeiro e Plano de Negócios: **Página 23**

- Custo médio ponderado de capital (WACC); e

**ATENDIDO** (a validação do conteúdo desse item, será realizada pelo GTE) Caderno:

Modelo Econômico-Financeiro e Plano de Negócios: **Página 53**

- Análises de Sensibilidade.

**NÃO ATENDIDO - ATENDIDO**

**R. Verificar Item 9.5.7. Análise de Sensibilidade do caderno Econômico que apresenta a análise de sensibilidade.**

**4.1.6 MODELAGEM JURÍDICA** contendo:

- Estruturação do modelo de negócio;

**NÃO ATENDIDO - ATENDIDO**

**R. A estruturação do modelo de negócio não é uma peça individual, mas sim a adequação editalícia que tem por base o plano de negócios sobre o qual será estruturada a proposta técnica e comercial**

- Avaliação de Impacto e Risco; e

**ATENDIDO** (a validação do conteúdo desse item, será realizada pelo GTE)

Caderno: Modelagem Jurídica: **Páginas 202 a 211**

- Minutas de instrumentos jurídicos e demais documentos para licitação.

**ATENDIDO** (a validação do conteúdo desse item, será realizada pelo GTE) Caderno:

Modelagem Jurídica: **Páginas 80 a 257**

**4.1.7** Indicação do valor de ressarcimento pretendido pelo Proponente, distribuído na proporção indicada no item 6.3, acompanhado das informações e dos parâmetros de custos utilizados para tal definição.

**R. Valor de reembolso do projeto de R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais conforme Plano de Negócios, bem inferior ao percentual limite pré definido por legislação.**

4.2 Todos os documentos que compõem os Estudos deverão ter a identificação do Proponente e nomes dos Responsáveis Técnicos, com respectivas assinaturas com Certificação Digital.

**ATENDIDO PARCIALMENTE** (a validação do conteúdo desse item, será realizada pelo GTE)  
Caderno: **Modelagem Jurídica** - não foi assinado digitalmente, mas será assim que finalizada todas as revisões na PMI.

4.3 Outros documentos que deverão ser apresentados:

**NÃO ATENDIDO - ATENDIDO**

**R. Em anexo no email.**

a) Em se tratando de Pessoa Física: cópia do documento de identidade e comprovante de inscrição no CPF;

**NÃO ATENDIDO – Não aplicável**

b) Em se tratando de Empresário Individual ou de Empresa Individual de Responsabilidade Limitada: comprovante de inscrição no Registro Público de Empresas da respectiva Sede;

**NÃO ATENDIDO – Não aplicável**

c) Em se tratando de Sociedade Empresária, Associação ou Fundação: Ato Constitutivo, Estatuto ou Contrato Social em vigor;

**NÃO ATENDIDO - ATENDIDO**

d) Em se tratando de Pessoa Jurídica, Certidão de Negativa de Falência e Concordata e de Recuperação Judicial ou Extrajudicial;

**NÃO ATENDIDO - ATENDIDO**

e) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas do Ministério da Fazenda (CNPJ), mediante apresentação do "Comprovante de Inscrição e Situação Cadastral", obtido na página da Secretaria da Receita Federal do Brasil – RFB na Internet, no serviço de Emissão de Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral, se aplicável;

**NÃO ATENDIDO - ATENDIDO**

f) Prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual ou municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede do Proponente;

**NÃO ATENDIDO - ATENDIDO**

g) Certidão Conjunta de Regularidade de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedida por Órgãos da Secretaria da Receita Federal do Brasil e da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional com jurisdição sobre o local da Sede do Proponente, em vigor na data de apresentação dos Documentos de Habilitação;

**NÃO ATENDIDO - ATENDIDO**

h) Certidões de regularidade de débitos ou de não contribuinte expedidas por Órgãos das Secretarias de Fazenda do Estado e do Município de Ribeirópolis/SE, em vigor na data de apresentação dos Documentos de Habilitação;

**NÃO ATENDIDO - ATENDIDO**

i) Certidão de Regularidade de Débito junto à Previdência Social - CND, em vigor na data de apresentação dos Documentos de Habilitação;

**NÃO ATENDIDO - ATENDIDO**

j) Certificado de Regularidade de Situação do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS, em vigor na data de apresentação dos Documentos de Habilitação; e

**NÃO ATENDIDO - ATENDIDO**

k) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas da Justiça do Trabalho – Lei Federal no 12.440/2011 e Resolução Administrativa TST1470/2011.

**NÃO ATENDIDO - ATENDIDO**

Favor informar caso tenha alguma informação pendente de entrega, e acusar o recebimento.

Obrigado,

**GUSTAVO CAETANO**

(11) 5103-5300 / (11) 93724-2854

[gustavo.caetano@orizonvr.com.br](mailto:gustavo.caetano@orizonvr.com.br)



Av. das Nações Unidas, 12.901 | Torre Oeste | 8º andar

Cidade Monções | São Paulo | SP | Cep 04578-000

[www.orizonvr.com.br](http://www.orizonvr.com.br) / [sac@orizonvr.com.br](mailto:sac@orizonvr.com.br)

Canal de Denúncia - [0800 512 6644](tel:08005126644)



Imprima somente se necessário

---

**De:** MIP - Manifesto de Interesse Privado <[mip@conscensul.com.br](mailto:mip@conscensul.com.br)>

**Enviada em:** sexta-feira, 12 de janeiro de 2024 13:24

**Para:** Gustavo Caetano <[Gustavo.Caetano@orizonvr.com.br](mailto:Gustavo.Caetano@orizonvr.com.br)>

**Assunto:** Encaminhamento dos questionamentos da MIP - 01/2023.

**Boa tarde Equipe ORIZON/SUNOAK.**

Conforme os trabalhos correlacionados a **MIP - Manifesto de Interesse Privado 01/2023**, comunicamos que as comissões da **SEP** e **GTE** se reuniram, tendo sido levantados os pontos de dúvidas, esclarecimentos ou contribuições para os quais pedimos resposta no prazo de 15 dias a partir desta data de envio.

Segue em anexo os arquivos para serem analisados conforme as comissões.

Att,

--

**MIP - 01/2023 - CONSCENSUL**

**Telefone:** (79) 99823-2469

**E-mail:** [mip@conscensul.com.br](mailto:mip@conscensul.com.br)

**Site:** [www.conscensul.se.gov.br](http://www.conscensul.se.gov.br)